

目录

第一章 工程概况.....	2
第二章 工程特点.....	2
第1节 综合性强、配合协调要求高.....	2
第2节 质量要求高、工期要求严格.....	2
第三章 工程难点.....	2
第四章 工程重点.....	3
第五章 工程主要内容.....	3
第六章 施工部署.....	3
第七章 施工流程.....	4
第八章 主要施工方法及技术措施.....	5
第1节 风管制作.....	5
第2节 管的组合与安装.....	5
第3节 系统的消声器等部件应进行保温.....	6
第4节 风管部件的安装.....	6
第5节 空调系统的设备安装.....	6
第6节 风管检漏.....	8
第7节 空调水系统安装.....	8
第8节 防腐.....	10

工程概况

本工程的通风空调系统包括空调、通风、机械防烟、机械排风系统；本建筑物的空调面积为12450m²，采用校区供冷系统作为冷源，在首层室内设置单体建筑冷水管驳接口与校区管网连接，空调冷水系统设两供水立管，采用异程分流的形式供水，各层管道也用异层式。冷冻管道用无缝钢管、冷凝管道用涂塑镀锌钢管。空调方式：大空间用全空气低速空调系统，末端设备用空调吊柜或立式空调风柜，小空间房间用风机盘管加新风空调形式，数控网络中心、IP电话机房用机房精密空调；空调风管：用复合玻璃棉风管，可以降低噪声；通风设备：卫生间、机房用豪华百叶排气扇、天花百叶换气扇，办公区用热回收式换气机；保温材料：空调水管用闭孔发泡保温管套；消防设施：防烟楼梯在屋面设正压送风机，八层演播室、录音室设排烟风机；空调自控：空调风柜采用电动积分比例调节阀及温控器、风机盘管采用电动二通阀及温控器。

工程特点

第一节 综合性强、配合协调要求高

风、水、电、消防、弱电各系统安装工程基本上同时进行，各专业之间交叉作业，工作面重叠，且估计不可避免的设计变更修改，对各专业、各系统协调工作要求相当高，协调工作量十分大，各方须互相配合协作，方可确保工程顺利实施。

第一节 质量要求高、工期要求严格

本工程质量按国家建筑安装工程现行施工验收规范及质量检验评定为标准，以设计图纸、施工说明书等技术文件为依据进行施工，保证工程质量达到优良工程质量标准。本工程的工期是硬性工期，只能提前，所以必须要对整个工程进度作出周密细致的安排，确保工程能提前完工。

工程难点

多专业，多工种在同一空间位置布管和布线，施工难度大，要花相当多精力与心血保证各专业工程的管线布置合理、有序、整齐。

系统的技术要求高，竣工资料 and 文件严格按照科学技术档案案卷构成的要求执行。

产品保护，由于工程规模大、层面多，各施工单位人员素质高低不同，要各施工单位的管理人员共同努力，花大力气教育和管理好全体现场施工人员，做好产品保护。

工程重点

认真做好施工组织的管理协调工作，尽可能把各专业、各系统相互之间的干扰降至最小。强化施工质量意识，消除常见工程“质量通病”，严格把好每一施工工序关，实事求是地对工程质量负责。

重视各专业、各系统样板段（间）制度的执行，保证工程的实施按计划推进，并确保各关键工期的实现。

竣工文件、资料的收集、整理工作必须与工程施工同步进行；确保竣工资料的真实与完整。充分理解和吃透设计图纸、技术文件、技术要求，详细摸清工作量。

根据工作量及工期要求，科学、合理地安排进度计划，并制订有针对性的技术措施、施工工艺及施工方法。

运用现代化管理手段，对现场工程进度计划、劳动力、材料、成本等实行有效的控制，加强宏观调控力度，实行动态管理。

注意对特殊工序及关键部位施工工艺的控制。

工程主要内容

空调通风设备：包括空调柜机、风机盘管、新风机、排风机等空调系统末端设备的安装等。

空调风管系统：包括空调送、排风管安装及配件安装。

空调冷水系统：包括冷冻水、冷凝水的管道以及阀门安装、管道配件以及管道的保温等。

施工部署

本工程通风空调工程具有规模大、面积大、工程量大、配合多等特点。为此，我们将根据工程的实际情况和标书的要求，围绕工程的难点和特点，合理选择施工方法，运用网络计划技术，实施动态的施工管理，确保工程施工目标的实现。

合理安排、科学管理

安装施工，要结合现场情况，合理安排施工工序、科学管理，采用流水作业法施工。在施工初期，设备一般还未抵达现场，这时应重点进行风管的制作安装和冷冻、冷却水管等项目的施工，为设备到货后的施工创造有利的条件；在安排施工班组时，根据实际情况按不同安装内容由专门的施工班级进行流水施工。其他局部的小空间的施工，施工量相对小一点，且施工面分散，房间内的施工内容基本相似，所以应根据空间的划分来安排施工班组分散施工，保证施工进度按计划进行。

材料、设备计划的控制

好的材料、设备供应计划可以为施工带来主动性。本工程的设备、材料十分多，如何组织好材料、设备的供应，将直接影响整个施工计划的实施。在施工初期，由于设备安装条件还未成熟，这时期应把重点放在一般材料的供应上。如风管板材、阀件，水管材料及其配件的供应上，同时进行设备订货计划的制定；百叶、风口一般在配合装修时才施工，可把供货期放后一点。在施工的中后期，是设备的安装高峰期，这时就要有计划地组织设备的进场时间。设备材料进场前要充分考虑材料设备的运输路线、二次搬运路线、设备吊装的方法，同时要准备好材料设备运输、吊装的工具。

与其他专业的配合

天花内的管线比较多，除了空调水管外，还有消防管、给排水管、电缆等，施工时要与其他专业密切配合，制定施工配合计划。施工时，要先安装下层管线、再安装上层的管线；先安装大的管道、然后再安装小的管道，减小互相影响的现象，避免出现返工情况。

施工流程

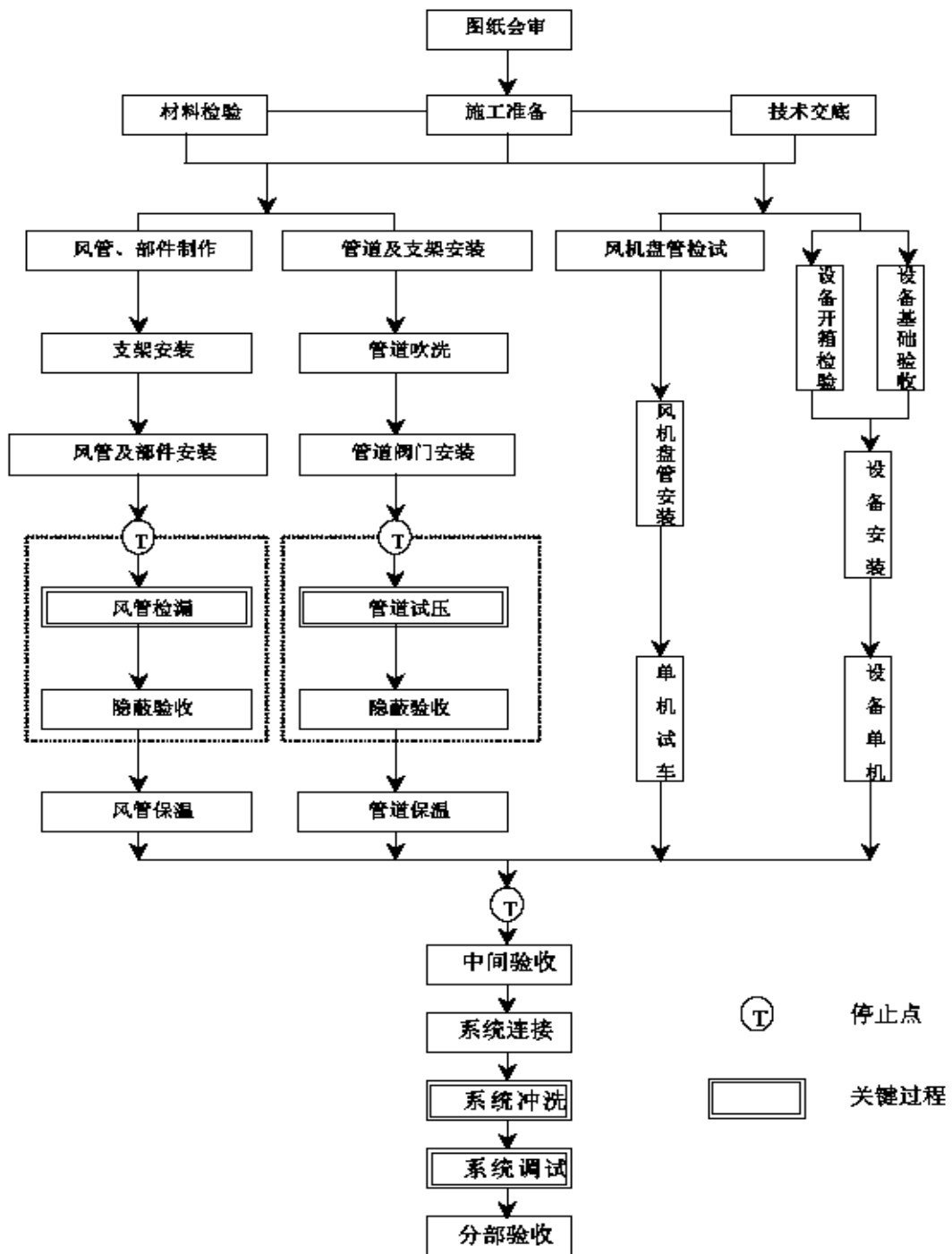


图 1 施工流程

试读已结束，剩余 * 页未读...

[关注公众号/免费下载 >](#)



在线内容阅读已结束，获取全文需

(关注公众号 文档免费下载特权)

免费专享