

目 录

第一章 编制说明	2
一、编制目的	2
二、编制依据	2
三、采用标准	2
第二章 工程概况	3
一、实施目标	3
二、工程简介	3
三、主要工程量	3
四、工程主要内容.....	3
第三章 施工部署	4
一、施工组织	4
二、施工程序	5
三、劳动力安排	7
四、技术准备工作.....	7
五、施工进度计划安排.....	8
六、主要施工机具配备.....	8
第四章 主要施工方法	10
一、通风空调风系统.....	10
二、空调水系统	16
三、保温施工技术措施.....	19
四、空调系统调试.....	20
五、设备安装	22
第五章 施工组织措施	26
一、质量管理	26
二、质量保证措施.....	28
三、技术保证措施.....	28
四、工期保证措施.....	29
五、安全技术措施.....	29
六、文明施工保证措施.....	30
七、成品保护措施.....	31
八、降低成本措施.....	31
九、与土建、装饰等单位协调措施.....	32

第一章 编制说明

一、编制目的

为黄金海岸会所中央空调工程提供施工方案,用于指导工程的施工组织与管理,使得安装与土建、装饰配合协调,确保优质、高速、安全、文明地完成该大楼的空调安装施工任务。

二、编制依据

- 1、黄金海岸会所中央空调工程安装图纸。
- 2、国家和湖北省现行的质量评定标准与有关施工验收规范、规程以及武汉市人民政府有关建筑工程管理、市政管理、环境保护等地方法规及规定。
- 3、ISO9000 系列体系标准和企业质量保证手册、程序文件。

三、采用标准

- 1、GBJ302-88 建筑采暖卫生与煤气工程质量检验评定标准。
- 2、GBJ304-88 通风与空调工程质量检验评定标准。
- 3、GB50243-97 通风与空调工程施工及验收规范。
- 4、GBJ242-82 采暖与卫生工程施工及验收规范。

第二章 工程概况

一、实施目标

工期目标：根据施工预算得出整个工程共需 600 工日

总工期拟定为 45 工作日, 主要工作应在 30 个工作日完成。

质量目标：本空调工程确保优良。

安全生产目标：杜绝死亡, 月工伤频率在 1.5%以下。

二、工程简介

黄金海岸会所, 总建筑面积约 2000 平方米, 地上 5 层, 总建筑高度 21 米, 框剪结构, 本施工组织设计为中央空调系统的安装、调试和保修, 总冷负荷 182KW, 总热负荷 182KW。

三、主要工程量

- 1、 管道工程：镀锌钢管 1492 米, 各种阀门 120 个, 橡胶接头共 98 个, 保温 5.99m³。
- 2、 风空调工程：风机盘管 39 台, 风口 108 个, 镀锌钢板保温风管共 400 米²

四、工程主要内容

中央空调系统的安装、调试和保修, 总冷负荷 182KW, 总

第三章 施工部署

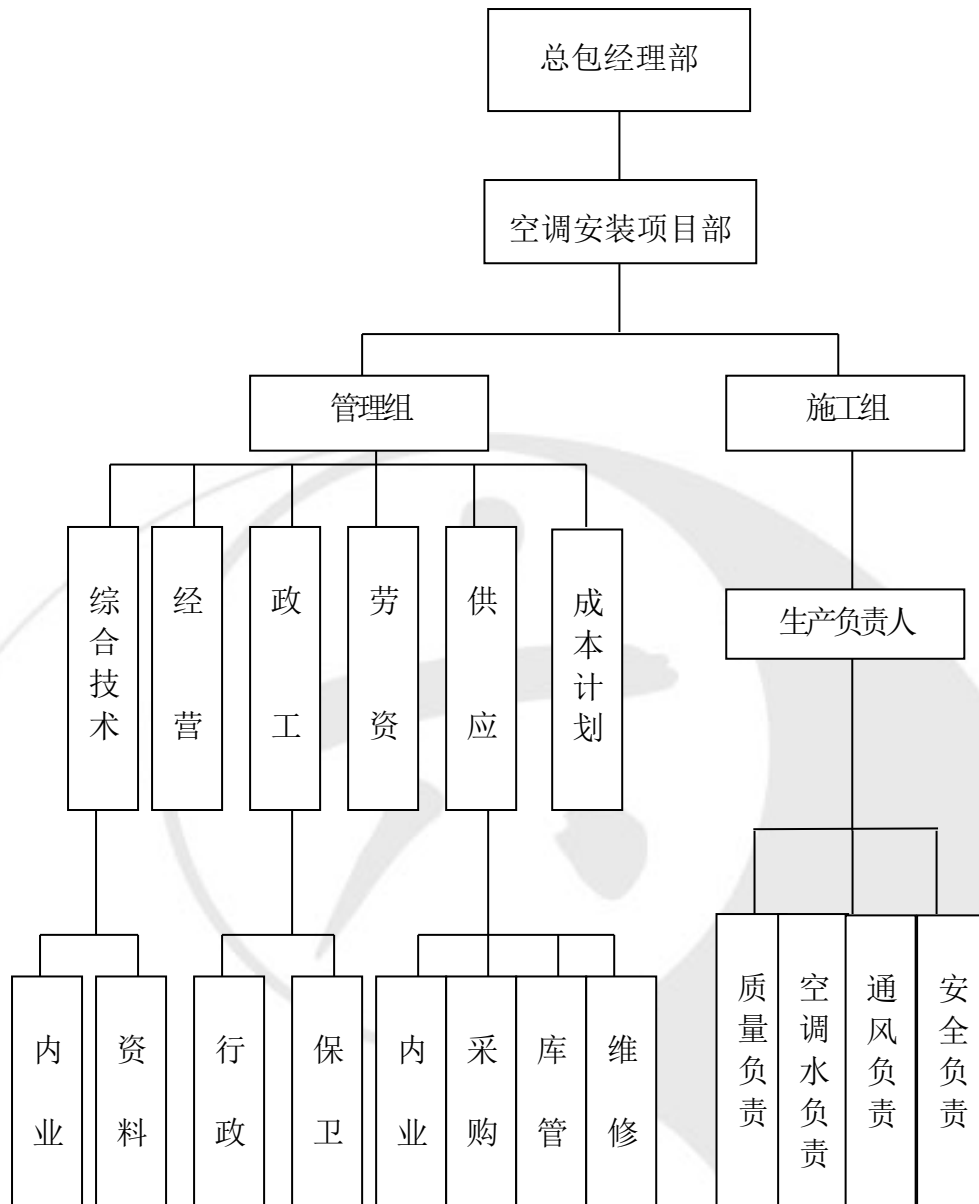
一、施工组织

本空调单项工程设安装项目部，由空调安装项目部负责该本工程通风空调安装施工的组织与管理，劳务作业层全为自有职工，按照项目法施工管理办法进行管理，项目经理全面负责该工程的质量、进度和各项技术指标的完成，并要求与土建、装修密切配合，以期达到预期目标。

项目主要管理人员配备表

项目职务	姓名	性别	年龄	职务	专业	工作简历
项目经理					暖通	
技术负责					暖通	
质量 安全负责					通风	
材料负责					企业管理	
通风工长					暖通	
通风工长					通风	
管道工长					管道	
管道工长					管道	
预算员					暖通	
成本员					财务	

管理组织机构如下：



二、施工程序

(一) 管道工程

本工程所属管道工程包括以下项目

-----空调冷冻水管系统

-----空调冷凝水管系统

1. 施工顺序

1-1. 验收原已预埋预留部分：凡在前期工程中已预留预埋部

分，均在进场施工初期尽快验收，如发现问题，及时补救。

1-2-1. 空调冷冻水管系统

安装准备→套管支架安装→干管安装→支管安装及与
设备进回水口接驳→试压→系统冲洗→保温→调试

1-2-2. 空调冷凝水管系统

安装准备→套管支架安装→干管安装→与设备接驳
→系统通水试验→保温

- 安装顺序是先下后上，先室外后室内，先立管后水平管。

(二) 通风空调

本工程中通风空调部分包括

-----舒适性空调系统

-----通风换气系统

本工程中要求风管采用镀锌钢板及薄钢板。

1. 施工顺序

验收原已预埋预留部分：凡在前期工程中已预留预埋部分，均在进场施工初期尽快验收，如发现问题，及时补救。

1-1. 舒适性空调和通风系统

安装准备→支吊架安装→风管安装→接驳设备
→调试

(三) 设备安装

本工程中设备安装工程包括风机、盘管、吊装式空调柜等。

试读已结束，剩余 * 页未读...

[关注公众号/免费下载 >](#)



在线内容阅读已结束，获取全文需

(关注公众号 文档免费下载特权)

免费专享